

# COMUNE DI ROASCHIA

## PIANO REGOLATORE GENERALE

(approvato con D.G.R. n. 52-15451 del 08/09/1987)

### VARIANTE SEMPLIFICATA 1/2025

RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
RETE IDRICA E SERBATORIO TETTO RIVE

(ai sensi degli art. 19, D.P.R. 327/01 e 17bis, c.6 L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

#### Tav. 0.1 - Legenda tavole di Progetto P.R.G. scala 1:2.000

ADOZIONE	D.C. NR.	DEL
PUBBLICAZIONE	DAL	AL
EFFICACIA DELLA VARIANTE CON	D.C. NR.	DEL

Sindaco:

Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

### PROGETTO

Direttore tecnico  
a Progettista  
Arch. Fabio GALLO

## LEGENDA

Delimitazione area normativa

### AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1 Aree di interesse storico-artistico-ambientale
- R2 Aree di vecchio impianto di interesse ambientale
- R3 Aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita
- R4 Aree di completamento

### AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA

- T1 Aree per insediamenti turistico-sportivi

### AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- P1 Aree per insediamenti produttivi esistenti e confermati
- PE Aree destinate alla coltivazione di cave

### AREE DESTINATE A CAMPEGGIO

- G1 Aree per campeggio e relative attrezzature

### AREE AGRICOLE

- E Aree agricole
- E1 Aree agricole di rispetto degli abitati
- E2 Aree agricole di interesse ambientale

### ELEMENTI DI INTERESSE ARCHITETTONICO - AMBIENTALE :

- Affreschi
- Piloni
- Fontane lavatoi
- Forno

### AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.) Al servizio di zone residenziali

Esistenti (es) In progetto (pr)

b: aree per attrezzature di interesse comune

- municipio
- ufficio postale
- magazzini comunali
- struttura multifunzionale sportivo/commerciale/  
pubblico esercizio/ricreativa (vedi norma specifica)
- struttura polivalente
- chiesa, cappella
- cimitero

c: aree per verde, gioco e sport

- verde attrezzato e non
- sosta camper
- impianti sportivi

d: aree per parcheggio

- parcheggio

### INFRASTRUTTURE E VINCOLI

- viabilità esistente / progetto
- fascia di rispetto della viabilità
- fasce di rispetto dei corsi d'acqua, sorgenti acquedotti pubblici
- fasce di rispetto ridotte delle sorgenti
- limite di rispetto cimiteriale
- elettrodotto alta tensione
- aree a verde privato
- corso d'acqua /corso d'acqua iscritto nell'elenco delle acque pubbliche
- corso d'acqua interrato
- sorgenti acquedotti pubblici
- siti di importanza comunitaria (S.I.C.)
- area soggetta a norma specifica

- Aree destinate all'esproprio
- Aree di occupazione temporanea
- Aree di servitù